



Открытый всероссийский  
конкурс на разработку  
концепции редевелопмента  
Главного корпуса Ижевского  
оружейного завода

## Манифест

Сохранение культурного наследия тесно связано с сохранением уникальных архитектурно-стилистических особенностей, которые представляют собой материальные ценности и находят свое отражение, как правило, в визуальном облике. Но, развитие культурного наследия требует от нас четкого понимания исторических, социально-культурных и технических характеристик, которые представляют собой набор нематериальных ценностей. Работа с наследием через определение существующих Ценностей позволяет объектам сохранять идентичность места, укрепляя связь между прошлым и будущим, и обретать современный имидж. Выявленные ценности являются проектной базой для создания комфортной среды внутри и вокруг объекта.

Фокус подготовки концепции сосредоточен на Главном корпусе оружейного завода. Важно помнить, что наша цель вернуть социальную значимость Главного корпуса, как объекта общегородского и регионального значения, сформировав его устойчивую стратегию развития. Ижевский оружейный завод, как фасад города, должен стать открытым для жителей и послужить ярким примером скрупулезной работы над сложным объектом.

Принимая во внимание ограничения, связанные с объектами культурного наследия, необходимо осмыслить закономерности восприятия и дать новое воплощение Главному корпусу через перепрограммирование. Важно четко понимать, что оружейный завод является примечательным, важным символом города и представляет собой уникальный пример промышленной архитектуры. Работа с таким большим пространством требует особого подхода при принятии проектных решений, так как они должны учитывать существующие ценности и ресурс выбранного объекта. Редевелопмент такой промышленной территории позволит реализовать скрытый потенциал Ижевского оружейного завода, а также привнести новые ценности, которые сейчас недоступны для жителей города и для всей Республики в целом.

Наша задача - принять итоговое консолидированное решение всех заинтересованных лиц и экспертов в выборе будущего функционального назначения завода. Работа с таким объектом беспрецедентна и требует от всех участников процесса вдумчивости при выборе маркетинговой стратегии, а также разумного экономического обоснования предлагаемых решений. Залогом успешного будущего объекта является его ценность в глазах ижевчан.

